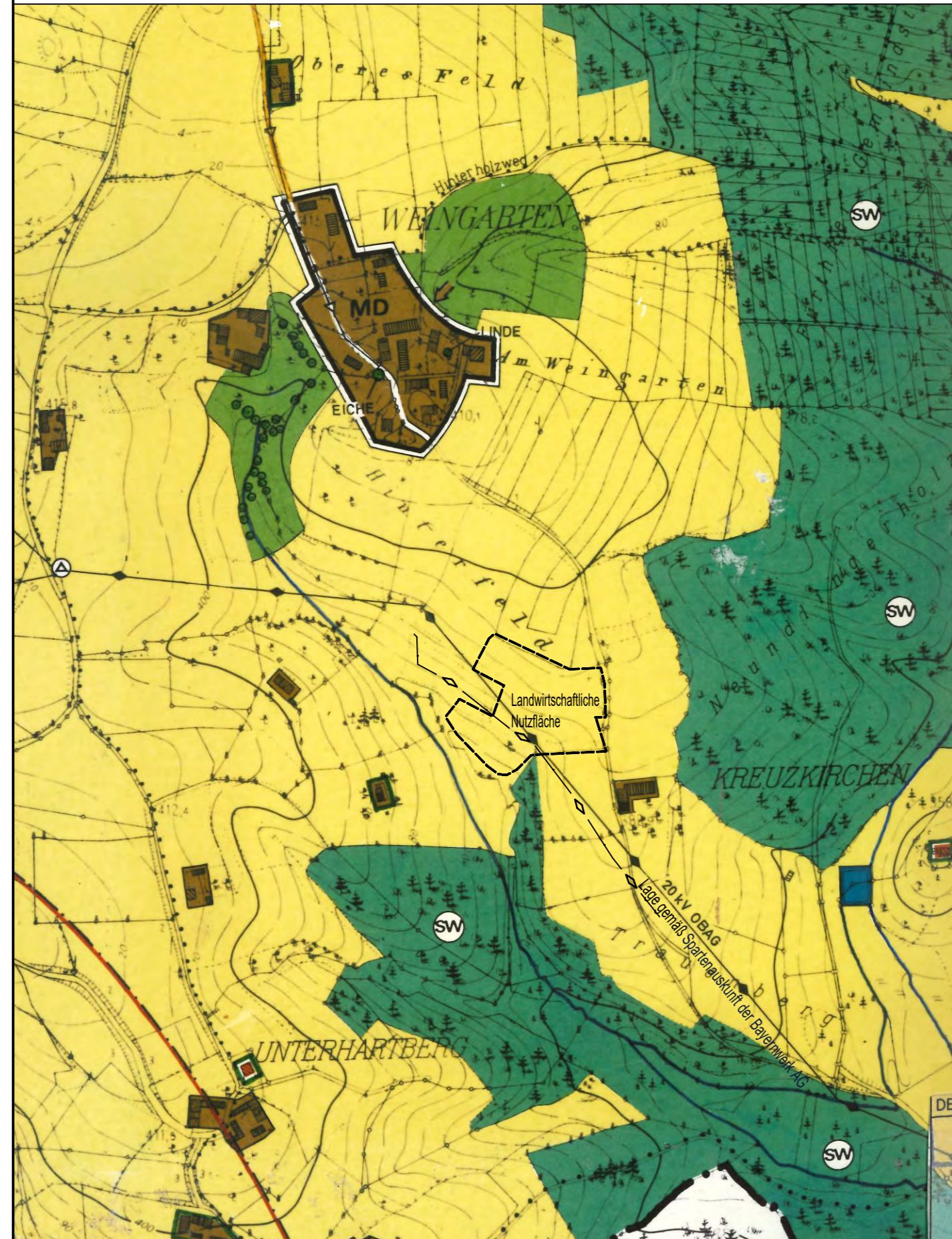
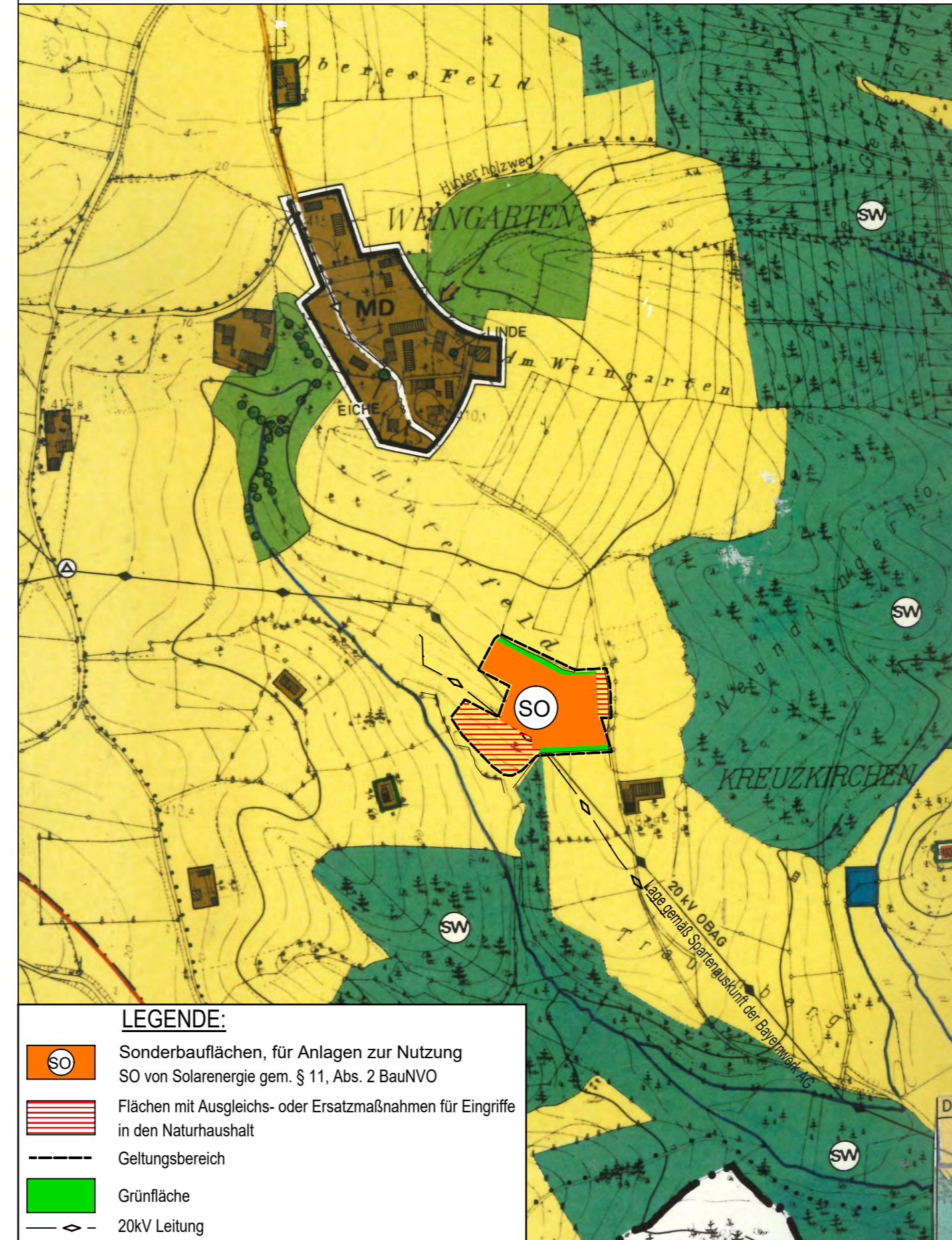


Rechtskräftiger Flächennutzungsplan des Marktes Mitterfels (Ausschnitt)



Flächennutzungsplan des Marktes Mitterfels mit Deckblatt Nr. 26 (Ausschnitt)



LEGENDE:

- Sonderbauflächen, für Anlagen zur Nutzung SO von Solarenergie gem. § 11, Abs. 2 BauNVO
- Flächen mit Ausgleichs- oder Ersatzmaßnahmen für Eingriffe in den Naturhaushalt
- Geltungsbereich
- Grünfläche
- 20kV Leitung

VERFAHREN

Änderungsbeschluss (§ 2 Abs. 1 BauGB):

Der Marktrat Mitterfels hat die Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 26 am beschlossen.

Frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB):

Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit wurde im Rathaus des Marktes Mitterfels in der Zeit vom bis durchgeführt.

Frühzeitige Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 1 BauGB):

Die Behörden und sonstige Träger öffentlicher Belange wurden am entsprechend unterrichtet und bis um Äußerung gebeten.

Öffentliche Auslegung des Planentwurfs (§ 3 Abs. 2 BauGB):

Der Entwurf vom wurde gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis im Rathaus des Marktes Mitterfels öffentlich ausgelegt. Ort und Zeit der Auslegung sind am ortsüblich bekannt gemacht worden.

Behördenbeteiligung (§ 4 Abs. 2 BauGB):

Die Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurden mit Schreiben vom eingeholt. Es wurde dafür eine Frist bis gesetzt.

Feststellungsbeschluss:

Der Markt Mitterfels hat das Deckblatt Nr. 26 zum Flächennutzungsplan der Fassung vom festgestellt.

Genehmigung:

Das Landratsamt Straubing Bogen hat das Deckblatt Nr. 26 zum Flächennutzungsplan mit Bescheid vom Az. genehmigt.

Inkrafttreten (§ 6 Abs. 5 Satz 1 und 2 BauGB):

Der Markt Mitterfels hat die Genehmigung des Deckblattes Nr. 26 am ortsüblich bekannt gemacht. Mit der Bekanntmachung ist der Flächennutzungsplan des Deckblattes Nr. 26 in Kraft getreten.

Mitterfels, den

Stenzel, 1. Bürgermeister

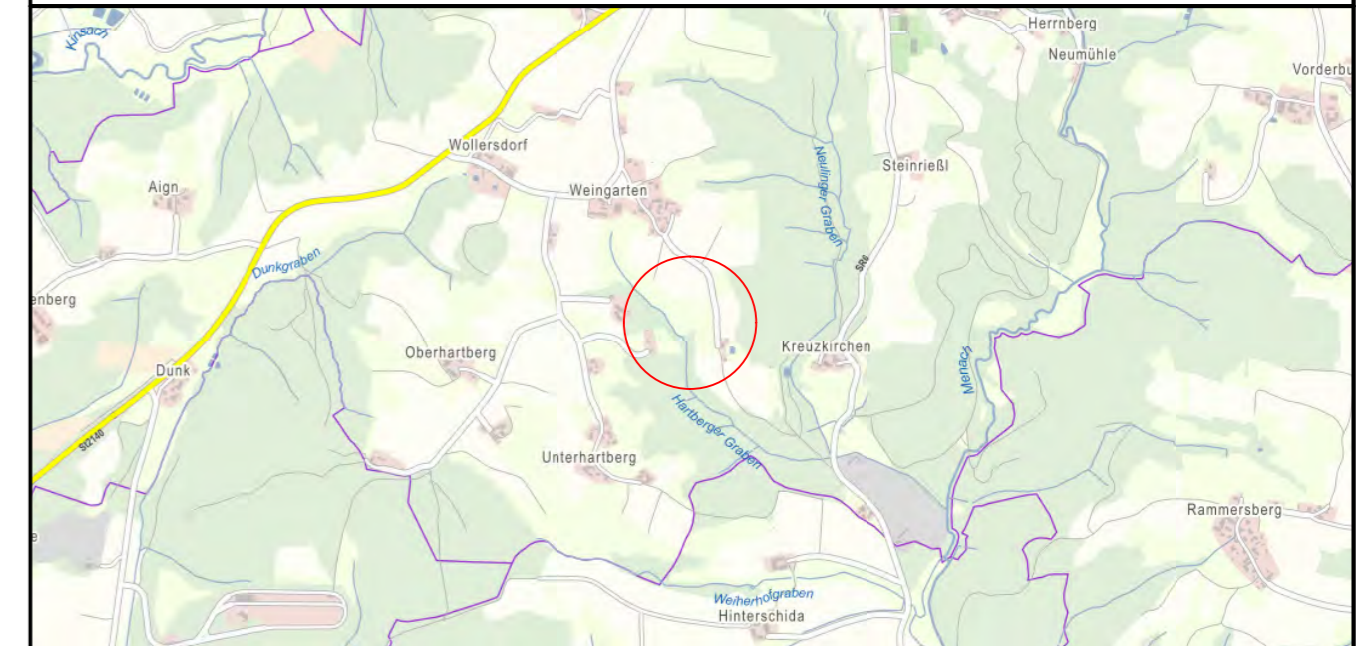
Änderung des Flächennutzungsplanes durch Deckblatt Nr. 26 "SO Solarpark Hinterfeld"



Markt: Mitterfels
Landkreis: Straubing
Regierungsbezirk: Niederbayern

Vorentwurf

22.03.2018



Übersichtsplan 1 : 25.000

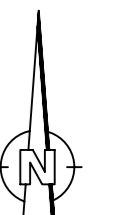
Planunterlagen:
Grundkarte erstellt von Ingenieurbüro Geoplan, Osterhofen, auf digitaler Flurkarte der Bayerischen Vermessungsverwaltung.
Untergrund:
Aussagen über Rückschlüsse auf die Untergrundverhältnisse und die Bodenbeschaffenheit können weder aus den amtlichen Karten, aus der Grundkarte noch aus Zeichnungen und Text abgeleitet werden.
Nachrichtliche Übernahmen:
Für nachrichtlich übernommene Planungen und Gegebenheiten kann keine Gewähr übernommen werden.
Urheberrecht:
Für die Planung behalten wir uns alle Rechte vor. Ohne unsere Zustimmung darf die Planung nicht geändert werden.

Entwurfsverfasser:



Donau-Gewerbepark 5, 94486 Osterhofen
FON: 09932 9544-0 / FAX: 09932 9544-77
E-MAIL: info@geoplan-online.de

Martin Ribesmeier
Projektleitung: Martin Ribesmeier



1:5000

Projekt: Solarpark Mitterfels

Datei:

H/B = 287 / 755 (0.22m²)

Allplan 2016